

# NU BYGGS ARENAN – FÖRST BADHUS, SEDAN IDROTTSHALLAR

Så är det bestämt, antligen ska Ystad få ett nytt badhus under andra halvan av 2014. Bygget av badet ska följas av två helt nya idrottshallar som ersätter den gamla Österportshallen. När allt är klart 2016 stoltserar Ystad med en ny modern mötesplats för alla åldrar.

**B**eslutet att bygga den så kallade Arenan har tagit tid och haft många turer. Ännu är projektet inte helt i hamn, även om beslutet att bygga formellt är taget.

Tre steg ska tas innan bygget är ett faktum. Det första är ett godkännande av NCCs kalkyl. Riktigheten presenteras i juni 2012. Det andra är att skapa full finansiering inför bygget av idrottshallarna som ska starta 2014 när badet är färdigt. Det tredje är själva bygglovet.

Godkänns riktigheten och den tänkta driftskostnaden skrivs ett avtal med NCC. Därefter sätter bygget av det nya badhuset igång i **december 2012**. Byggtiden beräknas bli ca 18 månader. Badhuset vid Österportshallen kommer att innehålla en 25 meter lång **sim- och tävlingsbassäng** med 10 banor vid träning, som ändras till 8 stycken 2,5 meter breda banor vid tävling.

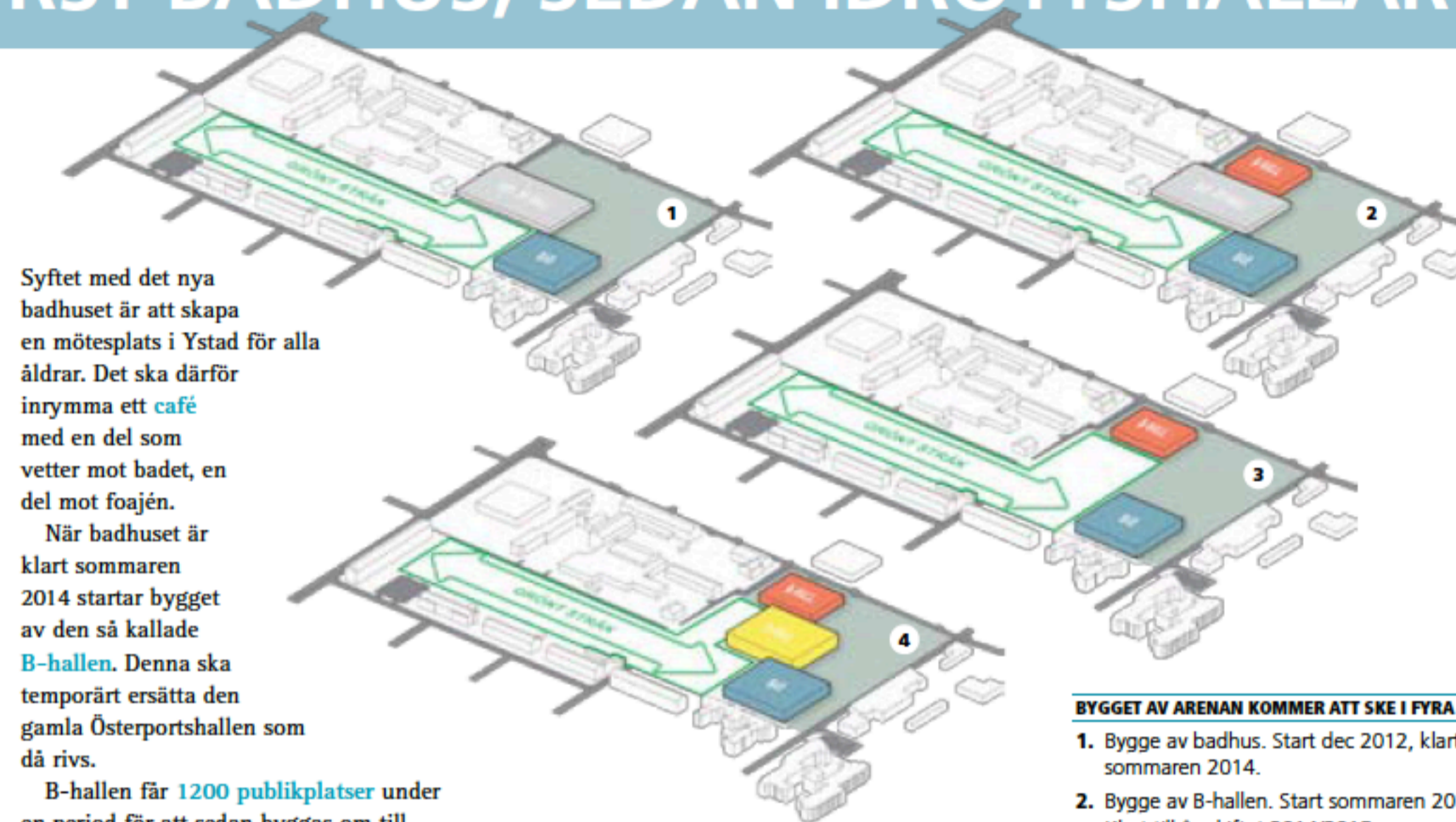
Utöver denna kommer det att finnas en **multibassäng** med hög- och sänkbar botten för simskola, rehab och babysim.

Dessutom byggs ett **familjebad** där även de minde barnen ska kunna vistas på ett säkert sätt i en **egen pool**. Familjebadet kommer att ha en **lagun** med sluttande botten, med bland annat **virvelkanal** och en **varmpool** i mitten.

Familjebadet kommer även att ha en **klättervägg** ovanför en separat bassäng, samt två **vattenrutschkanor**, en lite bredare för dem som vill åka på gummiring, en brantare för färder på badbyx- eller baddräktbaken.

Badhuset kommer även att ha en gemensam **ångbastu** samt separata **herr- och dambastur**.

En våning upp skapas utrymme för en **bowlinghall**. Den entreprenör som tar på sig uppdraget att driva bowlinghallen får själv inreda och utrusta den.



Syftet med det nya badhuset är att skapa en mötesplats i Ystad för alla åldrar. Det ska därför inrymma ett **café** med en del som vetter mot badet, en del mot foajén.

När badhuset är klart sommaren 2014 startar bygget av den så kallade **B-hallen**. Denna ska temporärt ersätta den gamla Österportshallen som då rivs.

B-hallen får **1200 publikplatser** under en period för att sedan byggas om till en reguljär **träningshall** när den **nya Österportshallen** färdigställs.

Denna nya hall som ska ligga på samma plats som den gamla, kommer att

få ca **2500 publikplatser** samt skjutbara läktare. Detta för att ge möjlighet till två planer i träningsläge, en plan i tävlingsläge.

## BYGGET AV ARENAN KOMMER ATT SKE I FYRA STEG

1. Bygget av badhus. Start dec 2012, klart sommaren 2014.
2. Bygget av B-hallen. Start sommaren 2014. Klart till årsskiftet 2014/2015.
3. Rivning av den gamla Österportshallen. Start början av 2015, Klart våren 2015.
4. Bygget av nya Österportshallen. Start våren 2015. Beräknas klart 2016.

## 2 badare om nya badhuset



### Mimmie Wahlqvist med Kimberley och William

– Vi badar här minst två gånger i veckan och tycker att det ska bli väldigt bra med ett nytt bad, barnen behöver större utrymme, gärna ett lekland med vatten.

– Det får gärna bli en rutschkana, tillägger Kimberley.

### RICHARD JOHANSSON, YSTAD

– Jag tycker det är jättebra att vi ska få ett nytt badhus, det behövs. Det gamla är fint, men väldigt slitet. Men ärligt talat, det har varit så många turer kring detta så jag tror det när det står där. Fast jag hoppas verkligen att det blir av denna gång.



## Hur tänker du kring den nya Arenan?

### CHRISTER OLOFSSON,

chef för Kultur o Utbildning, Ystads kommun

– Jag ser en fantastisk utvecklingspotential! Det blir en uppväxling i fritidsutbudet i Ystad. Och så är det skönt att vi slipper oro oss för att Fritidsbadet måste stänga på grund av att något går sönder.

Vi har försökt tillmötesgå föreningarnas önskemål så långt det är möjligt, det blir stora träningsytor för simning och hallspor. Jag är mycket nöjd och har stora förväntningar på det mervärde den nya Arenan kommer att tillföra. Samtidigt är det inte utan att jag känner lite oro för hur kostnaderna ska påverka oss.

Men med höjd kvalitet tror jag ändå det blir bra. Det blir en jättefint badhus redan om två år, jag känner mig närmast euforisk!

### JERKER ÅKESSON,

föreningskoordinator

– Det blir stora möjligheter i den nya Arenan, inte bara för simning och bollsport.

Det blir gott om plats även för andra typer av evenemang och jag ser fram mot ett stort och brett utbud av aktiviteter, inte bara för elitidrotten.

Arenan ska ju vara en mötesplats för alla, ung som gammal, där det går att mötas, äta en bit mat, se på idrott och annan underhållning eller utöva något själv.

### MATS ROSÉN, kontaktperson för

Ystad Simsällskap, tidigare styrelsemedlem.

– Det viktigaste för oss är att man sätter spaden i jorden och kommer igång med bygget av den nya simhallen. Vi är väldigt rädda för att något går sönder i Fritidsbadet och man plötsligt måste stänga och lämna oss helt utan träningsmöjligheter. Det vore en katastrof.

För övrigt är jag mycket nöjd med processen. Det har tagit lång tid, men våra synpunkter har tagits på allvar. Vi får inte den 50-metersbassäng vi vill ha, ändå känns det som om den totala vattenytan är väl tilltagen. Den är inte fullt så stor som vi ville, men inte heller för liten.

– Jag hoppas att vi får fortsätta att vara med i detaljplaneringen, vi har mycket kunskap av simhallar från olika delar av världen och kan tillföra en hel del. Som sagt, jag hoppas planen håller och bygget kan starta så snart som möjligt.

### KRISTINA JÖNSSON

Kommunstyrelsens ordförande (M)

### HUR KÄNNES DET NU NÄR BYGGET AV ARENAN BLIR AV?

– Det känns jätteskönt att kommunfullmäktige har tagit beslut. Det har varit en lång process. Och det är ju den största investeringen i Ystads historia, så det är extra spännande.

### ÄR FINANSIERINGEN KLAR?

– Det saknas ännu finansiering av 15 miljoner till driften av hela Arenan varje år. Vi arbetar med den frågan som ska vara löst till badet står klart 2014. Till bygget av badhuset är det avsatt 285 miljoner i budget.

### ÄR INNEHÅLLET I BADHUSET KLART?

– Till stora delar, ja. Styrgruppen arbetar fortfarande med den exakta utformningen av familjebadet.

### KAN DET DYKA UPP NÅGRA HINDER FÖR PROJEKTET?

– Vi har tillsatt en projektledare som återrapporterar minst en gång i månaden. Allting går än så länge enligt planen.



### KENT MÅRTENSSON

Kommunstyrelsens 2:e vice ordförande (S)

### HUR KÄNNES DET NU NÄR BYGGET AV ARENAN BLIR AV?

– Jag känner en viss lättnad efter alla turer. Det antagna förslaget räcker långt in i framtiden. Tjejsportarna som är på gång nu ska ha rätt till attraktiva tider. Det får de med denna lösning. Jag tror att badhuset blir en fin mötesplats för alla idrottsintresserade.

### ÄR FINANSIERINGEN KLAR?

– När det gäller driftskostnader är vi en bra bit på väg. Det gamla badhuset är ju en energislukare, med det nya tar vi ett stort steg framåt på miljöområdet.

### ÄR DU NÖJD MED ARENANS UTFORMNING?

– Jag tycker att placeringen är mycket bra. Arenan bildar ett stråk tillsammans med skolorna och ska bli en mötesplats för det nya Surbrunnområdet.

### KAN DET DYKA UPP NÅGRA HINDER FÖR PROJEKTET?

– Man måste ha respekt för den stora slutsumman. Vi har inte full täckning än, men allt ska inte betalas på samma gång. Det är av största vikt att vi lockar nya invånare i detta läge, och undviker att spara in på äldreomsorg och omsorg. En skattehöjning kan då inte uteslutas.

